

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА САМУИЛ

За зам.-кмет - Рамаданов

ОБЩИНА САМУИЛ	
Регистрационен индекс	
Вх.№:	№ 4
03.09.2025 год.	

ЗАЯВЛЕНИЕ

ЕТ „Д-Р ДОНКА ИВАНОВА - ДОБОЛНИЧНА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ И ПРОФИЛАКТИКА“. БУЛСТАТ 116504379, със седалище адрес на управление: с.Хърсово, ул.“Дондуков” №1, община Самуил, област Разград представляван от Донка Иванова Иванова

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЗИС,

На 16.09.2025 г. ми изтича срока на Договор за наем №314/16.09.2024 г. сключен между Община Самуил и ЕТ „Д-р Донка Иванова - ДПМПИП“, представлявано от Донка Иванова Иванова, с който ми са отдадени под наем следните имоти:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.5 със застроена площ от 28.67 кв.м. за „Здравни и социални услуги“ с идентификатор 11449.73.269.1, наоляща се в поземлен имот с идентификатор 11449.73.269 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Владимировци с адрес: с.Владимировци, ул. Васил Левски №4, община Самуил, област Разград по АПОС №3625/23.07.2019 г.
2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.7 със застроена площ от 18.15 кв.м. за „Здравни и социални услуги“, наоляща се в сграда с идентификатор 11449.73.269.1 по КККР на с.Владимировци, с адрес: с.Владимировци, ул.“Васил Левски” №4, община Самуил, област Разград, по АПОС №3625/23.07.2019 г.

Уведомявам Ви, че желая да продължа договорните си отношения с Община Самуил за наемане на същите самостоятелни обекти.

Дата 03.09.2025 год.
с.Самуил

С уважение:.....



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТООБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000503928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
д-р БЕЙТУЛА САЛИ МЮМЮН

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

АКТ №3625

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II

Досие 3625

Служба за вписванията по Закона за вписванията

Вписване по ЗС/ПВ 1838 24.07.19

Служба по вписванията 108 7 108 769 120 19

Настоящият акт е изготвен от стр.

Д.т. 4686016294 44120

Служба за вписванията

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.07.2019 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2,ал.1,т.3 и чл.58 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 11449.73.269 (единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет/ точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет). Начин на трайно ползване: За административна сграда, комплекс. Трайно предназначение на територията:Урбанизирана. Площ:2674(две хиляди шестстотин седемдесет и четири) кв.м. в едно с построените в имота сгради: 1.Самостоятелен обект - едноетажна масивна сграда с идентификатор 11449.73.269.1(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/едно) с предназначение: (продължение в т.11)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Находящ се в с.Владимировци,ул."Васил Левски" №4,община Самуил,област Разград по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Владимировци, одобрени със Заповед РД-18-27/11.06.2007г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра.Номер по предходен план: Поземлен имот XVI-269,270/шестнадесет /римско/тире/ двеста шестдесет и девет/запетая/двеста и седемдесет/ арабско/ квартал 32А / тридесет и две / буква А/
5. ГРАНИЦА НА ИМОТА	Имоти с № 11449.73.268; №11449.73.908; №11449.73.273; №11449.73.271; №11449.73.955.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	75829.50(седемдесет и пет хиляди осемстотин двадесет и девет лева и петдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №61/27.07.1998 г.; АОС №232/05.06.2006 г.; АПОС №958/03.02.2012г., АПОС №2791/08.09.2017г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12,ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
Халисе Емин Халид Гл. специалист „ОСКГ”	 /Подпис/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: (продължение от т.3) „За административна, делова сграда” със застроена площ от 394.00/триста деветдесет и четири/ кв.м. и маза със застроена площ от 103.00/сто и три/кв.м. в едно с построените в имота сгради:	
Самостоятелни обекти в сграда с идентификатор 11449.73.269.1, както следва:	
1.1.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.1(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/едно) със застроена площ от 178.87(сто седемдесет и осем цяло и осемдесет и седем) кв.м. с предназначение „За делова и административна дейност”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта:няма:над обекта: няма.	
1.2.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.2(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/две) със застроена площ от 10.90(десет цяло и деветдесет) кв.м. с предназначение „За здравни и социални услуги”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж:11449.73.269.1.3, под обекта:няма:над обекта: няма.	
1.3.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.3(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/три) със застроена площ от 9.05(девет цяло и пет) кв.м. с предназначение „За здравни и социални услуги”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж:11449.73.269.1.4, 11449.73.269.1.2, под обекта:няма:над обекта : няма.	
1.4.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.4(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/четири) със застроена площ от 30.24(тридесет цяло и двадесет и четири)кв.м. с предназначение „За здравни и социални услуги”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 11449.73.269.1.5, 11449.73.269.1.3, под обекта:няма:над обекта: няма.	
1.5.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.5(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/пет) със застроена площ от 28.67(двадесет и осем цяло шестдесет и седем)кв.м. с предназначение „За здравни и социални услуги”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 11449.73.269.1.6, 11449.73.269.1.4.	
1.6.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.7(единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ едно/точка/седем) със застроена площ от 18.15(осемнадесет цяло и петнадесет)кв.м. с предназначение „За здравни и социални услуги”. Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС.Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж:няма, под обекта:няма:над обекта : няма.	

2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 11449.73.269.2 (единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ две) с предназначение: „Сграда за търговия“ със застроена площ от 58.00/ петдесет и осем / кв.м. - пристроена към сграда с идентификатор 11449.73.269.1.

3. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 11449.73.269.3 (единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ три) с предназначение: „Постройка на допълващото застрояване“ със застроена площ от 4.00 /четири/ кв.м. - пристроена към сграда с идентификатор 11449.73.269.1.

Сградите са построени през 1998 година.

4. Самостоятелен обект - едноетажна масивна сграда с идентификатор 11449.73.269.4 (единадесет хиляди четиристотин четиридесет и девет /точка/ седемдесет и три /точка/ двеста шестдесет и девет /точка/ четири) с предназначение: „Друг вид обществена сграда – Център за социална рехабилитация и интеграция“ със застроена площ от 195.00 /сто деветдесет и пет/ кв.м.

Сградата е построена през 2017 година. Удостоверение №1/15.08.2017г. за въвеждане в експлоатация.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РАЗГРАД

7200, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 27, Ул. "БУЗЛУДЖА" №2, ет.6, 084/660396; 661355,
razgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-654978-19.07.2019 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 11449.73.269.1.5

С. Владимировци, общ. Самуил, обл. Разград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-27/11.06.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККР

Адрес на имота: с. Владимировци, ул. Васил Левски № 4, ет. 1, обект 5

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор
11449.73.269

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 28.67 кв.м

Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС

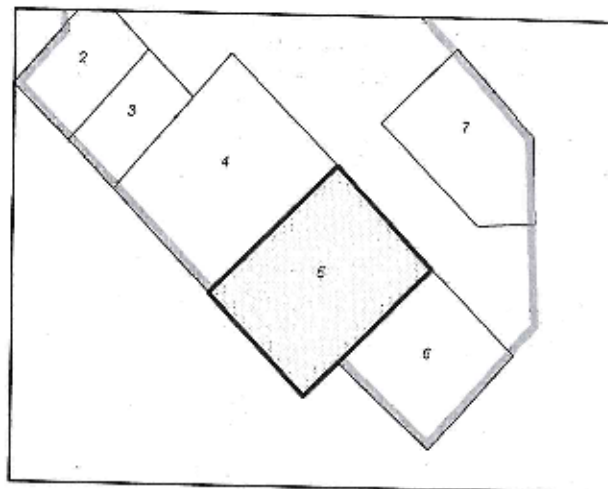
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 11449.73.269.1.6, 11449.73.269.1.4

Под обекта: няма

Над обекта: няма



Стар идентификатор: няма

Собственици:

1. 000505928, ОБЩИНА САМУИЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 88 том 11 рег. 2677 дело 2137 от 13.09.2017г., издаден от
Служба по вписванията гр.Исперих

Носители на други вещни права:

няма данни

Схема № 15-654978-19.07.2019 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-323691-19.07.2019 г.

(печат)

(име)



Подписан с квалифициран електронен печат "АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", Е
ОП:010266497819072019, ОГ:АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, Л:6018, С:36, ОН:АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ДС=qualified-igc-o-za



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РАЗГРАД

7200, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 27, Ул. "БУЗЛУДЖА" №2, ет.6, 084/660396; 661355,
razgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СХЕМА № 15-654982-19.07.2019 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 11449.73.269.1.7

С. Владимировци, общ. Самуил, обл. Разград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-27/11.06.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: с. Владимировци, ул. Васил Левски № 4, ет. 1, обект 7

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор
11449.73.269

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 18.15 кв.м

Прилежащи части: съответния % ИЧ от ОЧС

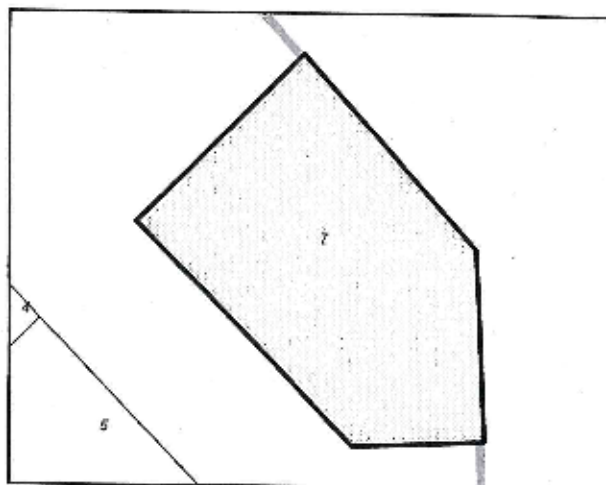
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: няма

Под обекта: няма

Над обекта: няма



Стар идентификатор: няма

Собственици:

1. 000505928, ОБЩИНА САМУИЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 88 том 11 рег. 2677 дело 2137 от 13.09.2017г., издаден от

Служба по вписванията гр.Исперих

Носители на други вещни права:

няма данни



Схема № 15-654982-19.07.2019 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-323691-19.07.2019 г.

(печат)

А. КЕДМАНОВ
(име)



Получен от: АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, Е
ОН 2102.3.4.57-УПРБГ-13062903, О-АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, Л-Бела, С-БГ, С-АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ЕО-qualified-legal-ca

